



TRGOVAČKA KOMORA U PAZINU
PRIMLJENO

Posl.br.OU-468/19
O T P R A V A K !

20. 11. 2019

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO TERKOVIĆ
52220 Labin
Rudarska 7

Ja, javni bilježnik Branko Terković, sa službenim sjedištem u Labinu, Rudarska 7, potvrđujem da su dana 15.11.2019. (petnaestogstudenogdvijetisućedevedetnaeste) g. u ovaj javnobilježnički ured pristupili:-----
DARIJO BRUJIĆ (OIB: 22897742171), rođen 23.05.1977. (dvadesettrećeg svibnja tisućudevetstosedamdesetsedme) godine, NJEMAČKA, MUNCHEN, AIDENBACH STR. 100, državljanin Bosne i Hercegovine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu br. B1731371 izdanu od BOSNE I HERCEGOVINE, DKP MINHEN, MINHEN,-----

i -----
SAŠA VUKOVIĆ (OIB: 75679270380), rođen 02.06.1981. (drugoglipnjatisućudevetstoosamdesetprve) godine, NJEMAČKA, 82319 STARNBERG, FERDINAND-MARIA-STRASSE 38, državljanin Bosne i Hercegovine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu br. B1478982 izdanu od BOSNE I HERCEGOVINE, DKP MINHEN, MINHEN;-----
te su mi podnijeli Zahtjev za postupanje po čl. 456. st. 1. Zakona o trgovačkim društvima, pa nakon što sam izvršio uvid u:-----

- Temeljni akt Društva – Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću BAU & FRIENDS d.o.o., zaključen u ovom javnobilježničkom uredu dana 15.11.2017. (petnaestog studenog dvijetisućesedamnaeste) godine pod posl. brojem OU-433/17, te u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatske elektronskim putem na današnji dan kao i u ostale akte koji su prethodili utvrđivanju pročišćenog teksta, te kako sam na temelju prednjih akata utvrdio **da su izmjene akta o osnivanju Društva valjano učinjene**, i da su za to ispunjene sve pretpostavke, ja **BRANKO TERKOVIĆ**, javni bilježnik sa sjedištem u Labinu, Rudarska 7, temeljem članka 456. st. 1. Zakona o trgovačkim društvima:-----

POTVRĐUJEM

da odredbe Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću BAU & FRIENDS d.o.o., zaključenog u ovom javnobilježničkom uredu dana 15.11.2017. (petnaestog studenog dvijetisućesedamnaeste) godine pod posl. brojem OU-433/17, koje odredbe su izmijenjene Odlukom o izmjeni osnivačkog akta društva BAU & FRIENDS d.o.o. dana 15.11.2019. (petnaestogstudenogdvijetisućedevedetnaeste) godine zajedno s neizmijenjenim odredbama istog akta, potpuno odgovaraju tekstu **DRUŠTVENOG UGOVORA O OSNIVANJU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BAU & FRIENDS d.o.o. (POTPUNI TEKST od 15. studenog 2019. godine)** koji je utvrđen u obliku javnobilježničkog akta sastavljenog u ovom javnobilježničkom uredu pod poslovnim brojem OU-467/19.-----

Izvornik ove potvrde zadržan je u javnobilježničkom arhivu, sa prilogom u izvorniku, a stranci su izdana 2 (dva) otpravka istovjetna tom izvorniku sa kojim su uspoređeni, sa po 1 (jednim) prilogom u izvorniku.-----

Javnobilježnička pristojba za sastav ove potvrde zaračunata je u iznosu od =100,00 kn po TBR. 11/7 Zakona o javnobilježničkim pristojbama. Javnobilježnička nagrada za sastav ove potvrde zaračunata je i naplaćena u iznosu od =160,00 kn po članku 26. PPJT, uvećano za iznos PDV-a od 25%.-----

Labin, 15.11.2019. (petnaestogstudenogdvijetisućedevedetnaeste) godine.-----

Javni bilježnik:
Branko Terković, v.r.

1 45

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik **Branko Terković**, Labin, Rudarska 7, potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je prvi otpravak ovjeren i potpun. Ovaj otpravak u pravnom prometu u cijelosti zamjenjuje izvornik.

Ovaj je otpravak sastavljen za **Sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu**.

Javnobilježnička pristojbaj javnobilježnička nagrada zaračunate su i naplaćene u predmetu posl. broj: OU-468/19.

Broj: OU-468/2019
Labin, 15.11.2019.



Javni bilježnik
Branko Terković

Branko Terković
**JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK**
Lara Čekada Franković



Posl.br.OU-467/19
OTPRAVAK!

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO TERKOVIĆ
52220 Labin
Rudarska 7

Ja, javni bilježnik Branko Terković, sa službenim sjedištem u Labinu, Rudarska 7, potvrđujem da su današnjeg dana 15.11.2019. (petnaestogstudenogdvijetisućedevedetnaeste) godine u ovaj javnobilježnički ured pristupile stranke:-----

DARIJO BRUJIĆ (OIB: 22897742171), rođen 23.05.1977. (dvadesettrećeg svibnja tisućudevetstosedomdesetsedme) godine, NJEMAČKA, MUNCHEN, AIDENBACH STR. 100, državljani Bosne i Hercegovine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu br. B1731371 izdanu od BOSNE I HERCEGOVINE, DKP MINHEN, MINHEN,-----

i -----

SAŠA VUKOVIĆ (OIB: 75679270380), rođen 02.06.1981. (drugog lipnja tisućudevetstoosamdesetprve) godine, NJEMAČKA, 82319 STARNBERG, FERDINAND-MARIA-STRASSE 38, državljani Bosne i Hercegovine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu br. B1478982 izdanu od BOSNE I HERCEGOVINE, DKP MINHEN, MINHEN.-----

Stranke ističu da su jedini članovi i osnivači trgovačkog društva BAU & FRIENDS društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i trgovinu sa sjedištem u LABINU (Grad Labin), Rudarska 5 upisanog u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu s matičnim brojem subjekta upisa MBS: 130078066, OIB: 07928692968 te da su pristupili pred javnog bilježnika kako bi sukladno odredbi iz čl. 456. Zakona u trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13, 110/15, 40/2019) te u skladu danas donesenom Odlukom osnivača o izmjeni osnivačkog akta društva kojom se mijenja dosadašnji temeljni akt društva, utvrdili potpuni tekst dosadašnjeg temeljnog akta društva na način da isti sada glasi:-----

DRUŠTVENI UGOVOR O OSNIVANJU DRUŠTVA S
OGRAIČENOM ODGOVORNOŠĆU
BAU & FRIENDS d.o.o.

POTPUNI TEKST OD 15. STUDENOG 2019. GODINE

1. Uvodne odredbe-----

1) Ovim Društvenim ugovorom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću (u daljnjem tekstu: Ugovor) **DARIJO BRUJIĆ (OIB: 22897742171)**, rođen 23.05.1977. (dvadesettrećeg svibnja tisućudevetstosedomdesetsedme) godine, NJEMAČKA, MUNCHEN, AIDENBACH STR. 100 i **SAŠA VUKOVIĆ (OIB: 75679270380)**, rođen 02.06.1981. (drugog lipnja tisućudevetsto-osamdesetprve) godine, NJEMAČKA, 82319 STARNBERG, FERDINAND-MARIA-STRASSE 38, kao članovi/osnivači osnivaju trgovačko društvo **BAU & FRIENDS**



d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo) te uređuju međusobne odnose u Društvu sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima.-----

2. Tvrtka i sjedište-----

- 1) Tvrtka Društva je: **BAU & FRIENDS društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i trgovinu.**-----
- 2) Skraćena tvrtka je: **BAU & FRIENDS d.o.o.**-----
- 3) Sjedište društva je: **Labin (Grad Labin).**-----
- 4) Društvo može osnivati podružnice u inozemstvu i Republici Hrvatskoj i to odlukom o osnivanju podružnice koju donosi skupština Društva.-----
- 5) Odluku o promjeni tvrtke i sjedišta donosi Skupština Društva, dok odluku o određivanju i promjeni poslovne adrese u sjedištu Društva donosi Uprava Društva.-----

3. Predmet poslovanja - djelatnosti:-----

Predmet poslovanja će se utvrditi u posebnoj Odluci o utvrđenju predmeta poslovanja, a sve sukladno odredbi članka sukladno odredbi članka 33. i članka 34. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/2019).-----

4. Temeljni kapital i ulogi za preuzete poslovne udjele:-----

- 1) Temeljni kapital Društva iznosi =21.000,00 kn (dvadesetjednatisuća kuna), uplaćen u cijelosti u novcu.-----
- 2) Ulogi osnivača/članova društva za preuzete poslovne udjele iznose: -----
 - **DARIJO BRUJIĆ** ulog u iznosu od =3.500,00 kn (tritisućeipetstokuna); -----
 - **DARIJO BRUJIĆ** ulog u iznosu od =7.000,00 kn (sedamtisućakuna).-----
 - **SAŠA VUKOVIĆ** ulog u iznosu od =7.000,00 kn (sedamtisućakuna).-----
 - **SAŠA VUKOVIĆ** ulog u iznosu od =3.500,00 kn (tritisućeipetstokuna). -----

Uloge u novcu osnivači će uplatiti kod kreditne institucije u cijelosti i to prije podnošenja prijave za upis osnivanja Društva u sudski registar.-----

5. Povećanje i smanjenje temeljnog kapitala-----

Tijekom trajanja Društva temeljni kapital se može povećati ili smanjiti u zakonom propisanim slučajevima i na zakonu predviđeni način, o čemu odluku donosi skupština Društva.-----

6. Poslovni udjeli:-----

- 1) Visina poslovnog udjela osnivača članova Društva određuje se prema nominalnom iznosu poslovnog udjela te članovi Društva preuzimaju poslovne udjele kako slijedi:-----
 - **DARIJO BRUJIĆ** preuzima poslovni udio pod rednim brojem 1 (jedan) u nominalnom iznosu od =3.500,00 kn (tritisućeipetstokuna);-----
 - **DARIJO BRUJIĆ** preuzima poslovni udio pod rednim brojem 2 (dva) u nominalnom iznosu od =7.000,00 kn (sedamtisućakuna);-----
 - **SAŠA VUKOVIĆ** preuzima poslovni udio pod rednim brojem 3 (tri) u nominalnom iznosu od =7.000,00 kn (sedamtisućakuna).-----
 - **SAŠA VUKOVIĆ** preuzima poslovni udio pod rednim brojem 4 (četiri) u nominalnom iznosu od =3.500,00 kn (tritisućeipetstokuna).-----

2) Prava i obveze u Društvu stječu se razmjerno visini poslovnog udjela.-----

7. Raspolaganje poslovnim udjelom:-----

- 1) Poslovni udio se može prenositi, dijeliti i naslijeđivati. -----
- 2) Član društva može prenijeti poslovni udio na drugu osobu ugovorom sklopljenim u obliku javnobilježničke isprave uz uvjete određene ovim ugovorom. -----
- 3) Slobodan je prijenos poslovnih udjela između članova Društva.-----
- 4) Kod prijenosa poslovnog udjela osobama koje nisu članovi društva potrebna je suglasnost članova društva koja se izdaje u pisanom obliku s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika, s naznakom osobe stjecatelja i nominalnog iznosa poslovnog udjela koji se prenosi.-----
- 5) Kod prijenosa poslovnog udjela osobama koje nisu članovi društva, ostali članovi Društva imaju pravo prvokupa razmjerno svojim poslovnim udjelima u Društvu, te su se na pisanu ponudu člana Društva koji prenosi svoj poslovni udio dužni očitovati u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka iste.-----
- 6) Uprava Društva je obvezna odbiti upis prijenosa poslovnog udjela u knjigu poslovnih udjela Društva ukoliko ustanovi da prilikom tog prijenosa nisu u cijelosti poštovane odredbe ovog članka Društvenog ugovora.-----

8. Skupština Društva:-----

- 1) Članovi Društva na skupštini Društva donose odluke, koje su dužni i ovlašteni donositi temeljem zakona, drugih propisa i odredbi ovog ugovora, a osobito o: -----
 - financijskim izvješćima, uporabi dobiti i pokrivanju gubitaka,-----
 - imenovanju i opozivu članova uprave, -----
 - dodjeli prokure, -----
 - imenovanju revizora, -----
 - prestanku Društva i imenovanju likvidatora, -----
 - izmjenama društvenog ugovora o osnivanju Društva. -----
- 2) Odluke donesene na skupštini Društva moraju se izraditi bez odgode u pisanom obliku i pohraniti u knjigu odluka.-----

9. Uprava Društva:-----

- 1) Uprava Društva predstavlja i zastupa Društvo, te vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.-----
- 2) Uprava Društva sastoji se od jednog ili više direktora, koji zastupaju Društvo u skladu sa zakonom i odlukom o imenovanju.-----
- 3) Članove Uprave imenuje i opoziva Skupština Društva posebnom odlukom.-----
- 4) U obavljanju djelatnosti Društva, uprava Društva je bez ograničenja ovlaštena zaključivati ugovore i obavljati ostale pravne aktivnosti, kao i zastupati Društvo pred sudskim i upravnim tijelima. -----

10. Prokura-----

- Ovo društvo može imati jednog ili više prokurista koje posebnom pisanom odlukom imenuju osnivači – članovi Društva na skupštini Društva.-----
- U obavljanju djelatnosti Društva, prokurist Društva je bez ograničenja, ovlašten zaključivati ugovore i obavljati ostale pravne aktivnosti, kao i zastupati Društvo pred sudskim i upravnim organima.- Prokurist zastupa Društvo i uz opisano ima ovlasti: -----
1. sklapati sve ugovore i poduzimati sve pravne radnje u ime i za račun Društva,-----
 2. zastupati Društvo u postupcima pred upravnim i državnim tijelima, ustanovama s javno-



pravnim ovlastima, te državnim i izabranim sudovima i ustanovama s javno-pravnim ovlastima.

Prokurist ne može bez posebne ovlasti Skupštine Društva otuđiti ili opteretiti nekretnosti Društva i ne može davati izjave ni poduzimati pravne radnje kojima se započinje stečajni postupak ili drugi postupak koji dovodi do prestanka Društva.

Prokurist ne može davati punomoć za sklapanje poslova drugim osobama.

11. Poslovne knjige i financijska izvješća:

1) Društvo je sukladno zakonskim propisima dužno voditi poslovne knjige i izraditi financijska izvješća, za što je odgovorna uprava Društva.

12. Upotreba dobiti i pokrivanje gubitaka, naknada troškova:

1) O upotrebi dobiti koja preostane nakon podmirenja svih zakonskih obveza, kao i o pokrivanju gubitaka odlučuje skupština.

2) Ako za to nema zakonskih zapreka članovi Društva slobodno raspolažu s ostvarenom dobii.

3) Osnivači imaju pravo na naknadu troškova osnivanja društva u ukupnom iznosu od najviše =10.000,00 kn (desettisućakuna).

13. Trajanje Društva:

1) Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

14. Prestanak Društva:

1) Društvo prestaje osim u zakonom propisanim slučajevima i temeljem odluke skupštine Društva.

2) Likvidaciju Društva provodi uprava Društva, ali u tu svrhu skupština Društva može imenovati i posebnog likvidatora.

Članovi društva:

DARIJO BRUJIĆ, v.r.

SAŠA VUKOVIĆ, v.r.

Potvrđujem da je ovaj javnobilježnički akt strankama pročitao prije potpisivanja, te sam se uvjerio da u cijelosti odgovara njezinoj pravoj volji.

Izvornik ovog javnobilježničkog akta pohranjen je u javnobilježnički arhiv, a stranci su izdana 3 (tri) ovjerena otpravka, potpuno istovjetna tom izvorniku sa kojim su uspoređeni.

Javnobilježnička pristojba za zahtjev za sastav i za sastav ovog akta zaračunata je i naplaćena po Tbr.11/7 Zakona o javnobilježnički pristojbama u iznosu od 100,00 kn.

Javnobilježnička nagrada za sastav ovog akta zaračunata je i naplaćena u iznosu od =160,00 HRK, po čl. 26 PJBT, uvećano za iznos PDV-a od 25%.

Labin, 15.11.2019. (petnaestogstudenog dvijetisućedevetnaeste) godine.

JAVNI BILJEŽNIK:
Branko Terković, v.r.

50

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik **Branko Terković**, Labin, Rudarska 7, potvrđujem da sam ovaj otpравak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je prvi otpравak ovjeren i potpun. Ovaj otpравak u pravnom prometu u cijelosti zamjenjuje izvornik.

Ovaj je otpравak sastavljen za **Sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu**.

Javnobilježnička pristojba i javnobilježnička nagrada zaračunate su i naplaćene u predmetu posl. broj: OU-467/19.

Broj: **OU-467/2019**
Labin, 15.11.2019.



Javni bilježnik
Branko Terković

Lara Čekada Franković
**JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Lara Čekada Franković**



R3 -

2104 / 2021

Preslika vjerna izvorniku koji prileži
zbirci isprava subjekta upisanog u

reg. ul. s. MBS-

130 078 066

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

U Pazinu, 21-07-2021



J. Malina

